

INDICE

Premessa	XVII
----------------	------

PARTE PRIMA LE PERSONE

CAPITOLO I *Le persone fisiche*

1. La nozione giuridica di persona	3
2. Questioni rilevanti	4
2.1. L'amministratore di sostegno	4
2.2. La capacità naturale.....	8

CAPITOLO II *La sostituzione nell'attività giuridica*

1. I profili generali.....	17
2. Questioni rilevanti	24
2.1. Il contratto concluso dal <i>falsus procurator</i>	24
2.2. La responsabilità del <i>falsus procurator</i>	25
2.3. La rilevanza del difetto di rappresentanza.....	26

Indice

CAPITOLO III

I diritti della personalità

1.	Principi generali	31
2.	Questioni rilevanti	33
	2.1. Il danno da nascita indesiderata	33
	2.2. Il “ <i>diritto a non nascere se non sano</i> ”	39
	2.3. Il diritto alla conoscenza dell’identità dei propri genitori biologici	46
	2.4. Il diritto alla conoscenza dell’identità delle so- relle e dei fratelli	56
	2.5. Il c.d. diritto all’oblio	61

PARTE SECONDA

DIRITTI REALI

CAPITOLO I

La proprietà

1.	Principi generali	71
2.	Questioni rilevanti	77
	2.1. L’ambito di applicazione del principio di preven- zione	77
	2.2. La responsabilità in caso immissioni intollerabili	81
	2.3. I modi di acquisto della proprietà: l’accessione	85
	2.4. Le azioni a tutela della proprietà	105

CAPITOLO II

La comunione e il condominio

1.	Principi generali	113
2.	Questioni rilevanti	124

Indice

2.1. La responsabilità per i danni da infiltrazioni dal lastrico solare	124
--	-----

CAPITOLO III

Il possesso

1. Nozioni generali	129
2. Questioni rilevanti	137
2.1. L'usucapione di azienda.....	137
2.2. Azioni possessorie: legittimazione processuale.....	140

**PARTE TERZA
LE OBBLIGAZIONI**

CAPITOLO I

Il rapporto obbligatorio

1. Nozioni generali	145
2. Questioni rilevanti	151
2.1. La convivenza <i>more uxorio</i>	151
2.2. Le fonti delle obbligazioni.....	155
2.3. La correttezza e la buona fede in senso ogget- tivo	159

CAPITOLO II

Le specie di obbligazioni

1. Nozioni generali	167
2. Questioni rilevanti	176
2.1. Le obbligazioni pecuniarie	176
2.2. Usura sopravvenuta.....	181
2.3. Obbligazioni solidali	190

Indice

CAPITOLO III

*L'estinzione fisiologica dell'obbligazione:
l'adempimento*

1.	Nozioni generali	195
2.	Questioni rilevanti	200
2.1.	L'adempimento dell'obbligazione pecuniaria	200
2.2.	L'adempimento del debito altrui	202

CAPITOLO IV

*I modi di estinzione
diversi dall'adempimento*

1.	Nozioni generali	207
2.	Questioni rilevanti	211
2.1.	La compensazione legale del credito <i>sub iudice</i>	211

CAPITOLO V

L'inadempimento

1.	Nozioni generali	215
2.	Questioni rilevanti	220
2.1.	L'onere della prova	220
2.2.	La clausola penale	226
2.3.	La responsabilità professionale	228

**PARTE QUARTA
IL CONTRATTO**

CAPITOLO I

Gli elementi essenziali del contratto

1.	Nozioni generali	239
2.	Questioni rilevanti	244

Indice

2.1. La causa del contratto.....	244
2.2. Il negozio in frode alla legge	247
2.3. Presupposizione	250

CAPITOLO II

Le trattative

e la responsabilità precontrattuale

1. Nozioni generali	253
2. Questioni rilevanti	255
2.1. Gli obblighi informativi.....	255

CAPITOLO III

Il contratto preliminare

1. Nozioni generali	263
2. Questioni rilevanti	266
2.1. Il preliminare di preliminare.....	266
2.2. Il preliminare avente ad oggetto un immobile abusivo.....	270
2.3. Il preliminare di società	272
2.4. L'esecuzione in forma specifica ex art. 2932 c.c.....	274
2.5. Il fallimento del promittente alienante	279
2.6. Il contratto preliminare ad effetti anticipati	283

CAPITOLO IV

L'invalidità del contratto

1. Nozioni generali	289
2. Questioni rilevanti	292
2.1. Regime di rilevabilità.....	292

Indice

CAPITOLO V
*Le vicende
del rapporto contrattuale*

1.	Nozioni generali	299
2.	Questioni rilevanti	302
2.1.	<i>Ius variandi</i> e domanda risarcitoria	302

CAPITOLO VI
Il contratto di compravendita

1.	Nozioni generali	307
2.	Questioni rilevanti	317
2.1.	Le azioni edilizie.....	317
2.2.	L'offerta del venditore di eliminare i vizi della cosa venduta.....	319
2.3.	Il termine di prescrizione dell'azione edilizia	322

CAPITOLO VII
Il contratto di locazione

1.	Nozioni generali	325
2.	Questioni rilevanti	331
2.1.	La forma del contratto di locazione	331

CAPITOLO VIII
Il contratto di mandato

1.	Nozioni generali	335
2.	Questioni rilevanti	340
2.1.	La forma del contratto di mandato	340

Indice

CAPITOLO IX
Il contratto di mediazione

1.	Nozioni generali	343
2.	Questioni rilevanti	345
	2.1. La mediazione atipica	345

CAPITOLO X
Il contratto di comodato

1.	Nozioni generali	349
2.	Questioni rilevanti	351
	2.1. L'immobile adibito ad abitazione familiare	351
	2.2. L'immobile adibito ad abitazione parafamiliare	355

CAPITOLO XI
Il contratto di appalto

1.	Nozioni generali	361
2.	Questioni rilevanti	364
	2.1. La responsabilità del committente	364
	2.2. L'ambito di applicazione	367

CAPITOLO XII
Il contratto di assicurazione

1.	Nozioni generali	373
2.	Questioni rilevanti	377
	2.1. Le clausole <i>claims made</i>	377
	2.2. L'assicurazione sulla vita	382

PARTE QUINTA
LE ALTRE FONTI DELLE OBBLIGAZIONI

CAPITOLO I

La gestione di affari altrui

1.	Nozioni generali	391
2.	Questioni rilevanti	395
	2.1. La concessione in locazione dell'immobile comune	395

CAPITOLO II

L'arricchimento senza causa

1.	Nozioni generali	399
	1.1. I caratteri e il regime dell'azione	402
2.	Questioni rilevanti	405
	2.1. L'ingiustificato arricchimento della P.A.	405

PARTE SESTA
LA RESPONSABILITÀ EXTRACONTRATTUALE

CAPITOLO I

Il danno non patrimoniale

1.	Nozioni generali	413
2.	Questioni rilevanti	418
	2.1. I limiti al risarcimento del danno non patrimoniale	418
	2.2. I danni da rimbalzo o riflessi (le vittime c.d. secondarie)	425
	2.3. Il danno non patrimoniale da uccisione	431

Indice

CAPITOLO II

*La responsabilità per i danni arrecati
da circolazione di veicoli*

1.	Nozioni generali	439
2.	Questioni rilevanti	441
2.1.	L'ambito di applicazione	441

PARTE SETTIMA

LA FAMIGLIA, LE SUCCESSIONI E LA DONAZIONE

CAPITOLO I

Il rapporto coniugale

1.	Nozioni generali	445
2.	Questioni rilevanti	453
2.1.	Il contratto stipulato da un solo coniuge.....	453
2.2.	L'impresa familiare (art. 230-bis c.c.)	458
2.3.	Il divorzio	464

CAPITOLO II

La successione testamentaria

1.	Nozioni generali	471
2.	Questioni rilevanti	474
2.1.	Il contenuto delle disposizioni testamentarie	474
2.2.	L'onere o <i>modus</i>	476

CAPITOLO III

La donazione

1.	Nozioni generali	481
----	------------------------	-----

Indice

2.	Questioni rilevanti	487
	2.1. La donazione indiretta.....	487
	2.2. La donazione tipica ad esecuzione indiretta	489

Al mio gemello Gianluca

