

Sommario

EDITORIALE

<i>di Francesco Caringella</i>	5
PROGRAMMA DIDATTICO 2009	7

DIRITTO CIVILE

I SINGOLI CONTRATTI

Presentazione del tema	9
----------------------------------	---

ALIENAZIONE DI IMMOBILE LOCATO E GARANZIA DI REDDITIVITÀ DELL'INVESTIMENTO: INTRODOTTO UN NUOVO CONTRATTO ATIPICO

Corte di Cassazione, Sezione seconda, 25 marzo 2009, n. 7225	10
--	----

Il commento

<i>di Maria Vittoria Oliva</i>	11
--	----

1. Intenzioni delle parti e tipo negoziale 11
2. Contratti misti o collegati e contratti atipici 12
3. Contratto sinallagmatico. Straordinarietà dell'evento e specifica alea della garanzia di redditività dell'investimento 13

MANDATO SENZA RAPPRESENTANZA: AL MANDANTE SONO PRECLUSE LE AZIONI CONTRATTUALI CONCERNENTI L'ATTIVITÀ GESTORIA

Corte di Cassazione, Sezioni Unite, sentenza 8 ottobre 2008, n. 24772	14
---	----

Il commento

<i>di Lucrezia Fiandaca</i>	22
---------------------------------------	----

1. Inquadramento della problematica; il quesito dell'ordinanza di rimessione 22
2. Natura giuridica della "sostituzione" del mandante al mandatario 23
3. L'orientamento minoritario: al mandante competono le azioni contrattuali 24
4. L'orientamento maggioritario nega la legittimazione del mandante all'esercizio delle azioni ex contractu 25
5. Le sezioni unite ribadiscono l'orientamento tradizionale. 26
 - 5.1. *La neutralità dell'interesse del mandante per il terzo.* 26
 - 5.2. *Il problema dell'azione surrogatoria.* 28
 - 5.3. *Il contenuto dell'obbligazione del mandatario alla luce delle sezioni unite* 28

TRA OBBLIGAZIONE E GARANZIA TERTIUM NON DATUR? LA NUOVA DISCIPLINA DI MATRICE COMUNITARIA IN MATERIA DI VENDITA DI BENI DI CONSUMO RIAPRE UN DIBATTITO ANTICO

<i>di Luca Buffoni</i>	30
----------------------------------	----

1. Premessa 30
2. Le diverse ricostruzioni teoriche dell'obbligo di consegnare beni conformi al contratto di cui all'art. 129 cod. cons. e dei rimedi della riparazione e della sostituzione di cui all'art. 130 cod. cons. Teorie della responsabilità... 31
3. ...Segue. La teoria della disarticolazione della vicenda traslativo-possessoria. 34
4. Critica alla teoria della responsabilità: l'obbligo di consegnare beni conformi al contratto quale oggetto di una garanzia 35
5. Nostra tesi: l'obbligazione di garanzia 38
6. Il problema della natura giuridica dei rimedi della riparazione e della sostituzione. 40

DIRITTO PENALE

LE FORME DI MANIFESTAZIONE DEL REATO (SECONDA PARTE)

Presentazione del tema	43
----------------------------------	----

LA CONTINUAZIONE DI REATI E LE CIRCOSTANZE DEL REATO: L'OCCASIONE MIGLIORE PER FARE IL PUNTO SULLA NATURA GIURIDICA DEL REATO CONTINUATO (UNITÀ O PLURALITÀ DI REATI?)

Cassazione penale, Sez. Un., 27 novembre 2008 – 23 gennaio 2009, n. 3286. 44

Il commento

di Matteo Grimaldi 48

1. Introduzione 48
2. Cenni sulla figura del reato continuato. 48
3. La questione portata all'attenzione delle Sezioni Unite 50
4. La continuazione di reati e le circostanze del reato: in particolare, quelle di cui agli artt. 62, nn. 6 e 4 e 61 n. 7 c.p. 50
5. L'annoso problema della unità "reale" o "fittizia" del reato continuato 52
6. La tesi della "pluralità di reati temperata" accolta dalle Sezioni Unite e le ricadute in tema di rapporti tra la continuazione e le circostanze del reato. 55
7. Conclusioni 57

I RAPPORTI TRA TENTATIVO E CIRCOSTANZE

Cassazione penale, Sez. V, sentenza 30 settembre 2008 – 26 novembre 2008, n. 44153. 59

Il commento

di Gianluca Ronga 60

1. Le circostanze di reato: in particolare il rapporto tra *essentialia* e *accidentalia delicti* 60
2. Il tentativo 62
3. Il rapporto tra circostanze e tentativo: le posizioni dottrinarie. 65
 - 3.1. *Il delitto tentato circostanziato* 66
 - 3.2. *Il delitto circostanziato tentato* 67
 - 3.3. *Il tentativo circostanziato di delitto circostanziato* 68
4. Le posizioni giurisprudenziali. In particolare quella assunta dalla sentenza in esame 68

REATO DI FURTO: LE PROBLEMATICHE DELLA SOTTRAZIONE DI MERCI NEI SUPERMERCATI

di Gabriele Aronica 71

1. Introduzione 71
2. La fattispecie di furto: l'elemento oggettivo. 72
 - 2.1. *L'elemento soggettivo* 73
3. La giurisprudenza: la tesi dell'irrilevanza penale della condotta. 74
 - 3.1. *La rilevanza penale della condotta criminosa: la tesi dell'insolvenza fraudolenta.* 75
 - 3.2. *La tesi dell'appropriazione indebita* 76
 - 3.3. *La tesi della truffa*. 76
 - 3.4. *La tesi del furto*. 77
4. La dottrina. 80
5. Conclusioni 80

DIRITTO AMMINISTRATIVO

LA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA

Presentazione del tema 83

TRANSLATIO IUDICII: L'INTERVENTO DEL LEGISLATORE

Il testo della norma. 84

Il commento

di Marcella Sanfilippo 84

IL RIPARTO DI GIURISDIZIONE IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI

di Francesca Rega. 91

1. Le questioni interpretative sull'art. 244 del Codice dei contratti pubblici. 91
2. Il confine esterno della giurisdizione esclusiva in materia di gare pubbliche. 92
3. Tutela giurisdizionale e obblighi pre – negoziali della stazione appaltante 93

4. Gli effetti dell'annullamento dell'aggiudicazione sul contratto <i>medio tempore</i> stipulato. La questione di giurisdizione	93
4.1. <i>Gli effetti sul contratto. Rinvio.</i>	95
5. Il sindacato giurisdizionale sulla fase esecutiva del rapporto contrattuale	96
5.1 . . . in particolare, sulle clausole di revisione dei prezzi	97

PROCESSO AMMINISTRATIVO E GARE D'APPALTO: NOVITÀ LEGISLATIVE E TENDENZE GIURISPRUDENZIALI

<i>di Paolo Patrito</i>	99
1. L'impugnazione immediata del bando	99
2. L'impugnazione dell'aggiudicazione provvisoria e dell'esclusione e l'impugnazione dell'aggiudicazione definitiva	101
3. Il ricorso incidentale	103
4. I riti speciali	104
4.1. <i>L'art. 23 - bis, L. n. 1034/1971</i>	104
4.2. <i>Gli artt. 245 e 246 del codice dei contratti</i>	106
4.3. <i>L'art. 20, L. n. 2/2009.</i>	106
5. L'ottemperanza	107

ESERCIZIARIO DI DIRITTO CIVILE, PENALE E AMMINISTRATIVO

CONSIGLI PER LA REDAZIONE DI ATTI GIUDIZIARI E PARERI LEGALI	109
PARERE DI DIRITTO CIVILE. Risoluzione e recesso: due rimedi alternativi	115
PARERE DI DIRITTO PENALE. Elementi differenziali tra il delitto di "ragion fattasi" e quello di estorsione e responsabilità in concorso per fatto non voluto, con particolare riguardo all'omicidio preterintenzionale	126
ATTO DI DIRITTO CIVILE. Responsabilità della pubblica amministrazione ex art. 2051 cod. civ.	140
ATTO DI DIRITTO PENALE. La turbativa d'asta prima della pubblicazione del bando di gara	151

NOVITÀ GIURISPRUDENZIALI. LE ULTIME SENTENZE DI CIVILE, PENALE ED AMMINISTRATIVO. IL PUNTO

<i>A cura di Luigi Cameriero.</i>	161
Osservatorio civile	161
Osservatorio penale.	165
Osservatorio amministrativo.	167

NOVITÀ LEGISLATIVE

IL NUOVO REATO DI "INGRESSO E SOGGIORNO ILLEGALE NEL TERRITORIO DELLO STATO" EX ART. 10-BIS DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 286/98 Art. 10- <i>bis</i> del Decreto Legislativo 25 luglio 1998, n. 286 (Testo Unico dell'immigrazione)	171
Il commento <i>di Giovanni Orfino.</i>	171